

Mardi 23 septembre 2014

Communiqué de presse

L'Anah rencontre les acteurs de la rénovation du parc privé dans le département du Nord

Jeudi 25 septembre, Claude Dilain, président de l'Anah, sénateur de Seine-Saint-Denis et Blanche Guillemot, directrice générale, se rendront à Valenciennes à l'invitation de Valérie Létard, membre du conseil d'administration de l'Anah, sénatrice du Nord et présidente de Valenciennes Métropole et à Lille à l'invitation d'Audrey Linkenheld, députée du Nord et conseillère municipale en charge de l'habitat.

L'ANAH a pour mission de mettre en œuvre la politique nationale de développement et d'amélioration du parc de logements privés existants. Pour atteindre cet objectif, elle encourage la réalisation de travaux en accordant des aides aux propriétaires occupants, aux propriétaires bailleurs de logements locatifs et aux copropriétaires. Sa vocation sociale l'amène à se concentrer sur les publics les plus modestes. Pour adapter au mieux ses aides aux situations locales, l'Anah se positionne comme un partenaire des collectivités territoriales, notamment dans le cadre d'opérations programmées.

Dans le département du Nord, l'Anah mène une politique particulièrement dynamique pour améliorer le logement des propriétaires modestes et très modestes. En 2014, les aides octroyées par l'Anah dans le département s'élèvent à 22 millions d'euros (dont 4,6 millions d'euros au titre du Fond d'Aide à la rénovation thermique) et doivent permettre la réalisation de travaux essentiellement destinés à lutter contre la précarité énergétique, la perte d'autonomie ou encore l'habitat indigne dans 1 765 logements.

Dès le mois d'octobre, les travaux destinés à la rénovation thermique bénéficieront de crédits supplémentaires dans le cadre du plan de relance pour le logement annoncé par le Premier Ministre le 29 août dernier.

Veillez trouver ci-dessous le programme de la journée du 25 septembre.

Contacts :

Anah : myra@frapiersaab.com, 06 70 10 82 24
Valenciennes Métropole: sdupuis@valenciennes-metropole.fr, 06 43 14 87 91
Lille Métropole : scarrara@mairie-lille.fr, 06 22 00 47 20

Programme de la journée

Communauté d'agglomération de Valenciennes (durée prévue : 1h15)

10h00 : Condé sur Escaut - Visite de sites

Visite de logement de propriétaires occupants et propriétaires bailleurs ayant bénéficié d'un accompagnement dans le cadre de l'OPAH-RU Val d'Escaut.

Visite autour de projets de réhabilitation de logements indignes et de renouvellement urbain dans le centre-ville (notamment concernés par le Programme National de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés).

Rendez-vous devant le restaurant le Moulin de Croy (5 rue Marcel Maes)

Lille (durée prévue : 1h30)

14h30 : Découverte de la Maison de l'Habitat Durable

Visite guidée de la maison de l'habitat durable : guichet unique, exposition permanente, animation d'un atelier « précarité énergétique » et démonstration de de « l'éco-box étanchéité à l'air ».

7 Bis Rue Racine à Lille

15h15 : Visite de sites

Visite dans le quartier de Wazemmes autour de logements de propriétaires occupants et bailleurs rénovés et non rénovés :

1. Réhabilitation à l'étude d'un logement de propriétaire occupant modeste.
2. Projet d'investissement locatif conventionné via « La fabrique des quartiers » avec commerce au rez-de-chaussée.
3. Cour Faget : belle réhabilitation par le PACT Métropole Nord.

Contacts :

Anah : myra@frapiersaab.com, 06 70 10 82 24

Valenciennes Métropole: sdupuis@valenciennes-metropole.fr, 06 43 14 87 91

Lille Métropole : scarrara@mairie-lille.fr, 06 22 00 47 20